

社会福祉法人かつみ会
ケアハウスエンゼルの丘
入居諸費用について（令和7年1月1日）

1. 入居金

管理費として、当法人でお預かりするもので、契約締結後2週間以内に指定口座にお振込み頂きます。（家賃相当分の費用です。）

お支払方法

支払方法	金額	月払い額
一括払い	3,762,000円	なし
一括・ 分割併用払い	200万円	7,340円
	150万円	9,422円
	80万円	12,338円
	0円	15,670円

退去時の返還について

入居金から入居期間(月計算)分を差引いた額をお返し致します。

{ 20年間(240ヶ月)均等計算 }

2. 月額費用（入居後、毎月お支払頂く利用料金）

- ① 事務費 : 施設運営に必要な最低限度の職員費用(法定金額)です。
(国の基準による階層区分により、本人からの事務費徴収額が別紙の表のように定められています。)
前年の収入によって階層区分が決定されます。
- ② 生活費 : 施設が提供する食事代費用等(法定金額)です。
(冬季11月から3月 暖房費1,960円が加算されます。)
- ③ 光熱水費 : 自室でのご利用分をお支払頂きます。2人部屋については按分しお支払頂きます。
(各部屋別に検針し、毎月請求致します。)
- ④ その他 : 小遣い・日用品費・新聞代・等の個人的な費用は個人でお支払頂きます。
: 介護保険の認定を受けて、介護保険のサービスである、通所介護・訪問介護・短期入所などを利用することは可能です。利用された場合の規定の料金はお支払頂きます。
- ⑤ 支払方法 : 金融機関口座引き落とし(月末締め翌月の28日に一括払い)
*金融機関はどこでもかまいません。

3. 居室について

【基本設備】

- △ 洗面所・トイレ・ミニキッチン
- △ 冷暖房器具(エアコン完備)
- △ 一般電話回線端子・テレビアンテナ端子
- △ ナースコール

【ベッド】

- △ 個人で用意して頂きます。

【家具類】

- △ 家具及び電化製品につきましては、若干ですがお持ち込みが可能です。
冷蔵庫・テレビ等も同様にお持ち込みが可能です。
* 電化製品につきましては、特に電気ストーブ類・電気こたつ類のご使用はお断りを
させて頂いております。(防災上の理由により。)

【電話】

- △ 電話回線端子は、各部屋にございます。回線契約・電話機は自己負担となります。
(現在お使いになられております電話の権利があれば移転手続きのみで設置可能です。
ただし、ほとんどの場合電話番号は変更となります。)

入居金0万円の場合の例。(4月から10月)

区分	入居者の年収額	事務費	生活費	管理費	合計
1	150万円以下	10,000円	46,324円	15,670円	71,994円
2	160万円以下	13,000円	46,324円	15,670円	74,994円
3	170万円以下	16,000円	46,324円	15,670円	77,994円
4	180万円以下	19,000円	46,324円	15,670円	80,994円
5	190万円以下	22,000円	46,324円	15,670円	83,994円
6	200万円以下	25,000円	46,324円	15,670円	86,994円
7	210万円以下	30,000円	46,324円	15,670円	91,994円
8	220万円以下	35,000円	46,324円	15,670円	96,994円
9	230万円以下	40,000円	46,324円	15,670円	101,994円
10	240万円以下	45,000円	46,324円	15,670円	106,994円
11	250万円以下	50,000円	46,324円	15,670円	111,994円
12	260万円以下	55,800円	46,324円	15,670円	117,794円